

## Beispiel Möblierung

## Zauberhaft gelegenes Apartment mit Terrasse (Westlage)

---

Alles im Blick! Zu vermieten ist dieses schön gelegene Apartment mit einer gemütlichen Terrasse Richtung Westen.

Die kleine Küchenzeile ermöglicht Ihnen Freiraum und Autonomie. Hinter einer Schublade verbirgt sich ein ausziehbarer stabiler Tisch. Dieser ist wunderbar als Arbeitsfläche oder Esstisch nutzbar und besonders für Rollstuhlfahrer geeignet. Die geräumigen Schubladen mit gedämpften Einzug bieten Ihnen viel Stauraum. Der Kühlschrank und der Ceranherd mit zwei Platten vervollständigen die Küche.

Durch die große Terrassentür und das Panoramafenster erhalten Sie viel Licht in dem Wohnraum. Die großzügigen Fenster und die Balkontür bescheren Ihnen ein fantastisches Raumgefühl.

Das Badezimmer ist hell, großzügig, modern und vollständig barrierefrei.

Der Wohnraum, das Bad und der Flur/Küche sind mit einem Notrufknopf ausgestattet.

Über das nahe Treppenhaus und den Fahrstuhl erreichen Sie direkt die Tiefgarage zu Ihrem Auto. Zusätzliche Staufläche können Sie in der dazugehörigen Bodenbox mit ca. 5 qm nutzen.

Standardmäßig ist das Apartment mit Kabelanschluss und einem Telefonanschluss mit Nebenstellenummer ausgestattet. Einen Internetanschluss erhalten Sie über unseren Vertragspartner Vodafone.



### Apartment Details

Wohnen	20,56 m <sup>2</sup>
Bad	4,49 m <sup>2</sup>
Flur / Küche	5,17 m <sup>2</sup>
Terrasse	7,63 m <sup>2</sup> /2=3,68 m <sup>2</sup>
Miete	1.926,54 €
Lage	B , Erdgeschoss, Westlage
Apartmentnummer	035
zu mieten ab	01.06.2025

Haben Sie Fragen oder möchten weitere Informationen?

**Birkenhof Wohnstift Kirchrode**

*Birkenhof Altenhilfe gGmbH*

*Kühnsstraße 4*

*30559 Hannover*

Telefon: 0 5 11 / 52 40 - 0

E-Mail: Wohnstiftsberatung-

Kirchrode@bethel.de